



Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor - Kärnten

E-Mail: kirchbach@ktn.gde.at – homepage: www.kirchbach-kaernten.at - DVR 0016161

Zahlen: 031-2 / 15a, 15b, 15c, 15d und 15e / 2023

Kirchbach, 24. Februar 2025

Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplans
der Marktgemeinde Kirchbach

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Kirchbach beabsichtigt aufgrund des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl Nr. 59/2021, idgF. LGBl Nr. 55/2024, nachstehende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

15a/23: Widmung von Teilflächen, insg. ca. 282 m², der Parzellen Nr. 1909/10 (ca. 205 m²) und 1909/11 (ca. 77 m²), beide KG 75103 Kirchbach, von Ersichtlichmachungen – Gewässer, See in Bauland – Gemischtes Baugebiet.
(Kirchbach)

15b/23: Widmung von Teilflächen, insg. ca. 66 m², der Parzellen Nr. 1909/11 (ca. 52 m²) und 1909/13 (ca. 14 m²), beide KG 75103 Kirchbach, von Ersichtlichmachungen – Gewässer, See in Bauland – Gemischtes Baugebiet.
(Kirchbach)

15c/23: Widmung von Teilflächen, insg. ca. 1.293 m², der Parzellen Nr. 1909/11 (ca. 1.275 m²), 1909/12 (ca. 15 m²) und 1909/13 (ca. 3 m²), alle KG 75103 Kirchbach, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Gemischtes Baugebiet.
(Kirchbach)

15d/23: Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1909/11 (ca. 220 m²), KG 75103 Kirchbach, von Bauland – Gewerbegebiet in Bauland – Gemischtes Baugebiet.
(Kirchbach)

15e/23: Widmung von Teilflächen, insg. ca. 2.122 m², der Parzellen Nr. 1909/10 (ca. 1.665 m²), 1909/11 (ca. 378 m²) und 1909/71 (79 m²), alle KG 75103 Kirchbach, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Gemischtes Baugebiet.
(Kirchbach)

Gemäß den Bestimmungen des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl Nr. 59/2021, idgF. LGBl Nr. 55/2024, werden die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes, in der Zeit vom

25. Februar 2025 bis 28. März 2025

kundgemacht.

In die Lagepläne kann während des Parteienverkehrs bzw. nach telefonischer Vereinbarung (im Bauamt) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, innerhalb der Auflagefrist, schriftlich Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist bei der Marktgemeinde Kirchbach eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.



Der Bürgermeister:

Handwritten signature of Markus Salcher in black ink.

Markus Salcher

Angeschlagen am:

25. Februar 2025

Abgenommen am:

28. März 2025



Änderung Flächenwidmungsplan

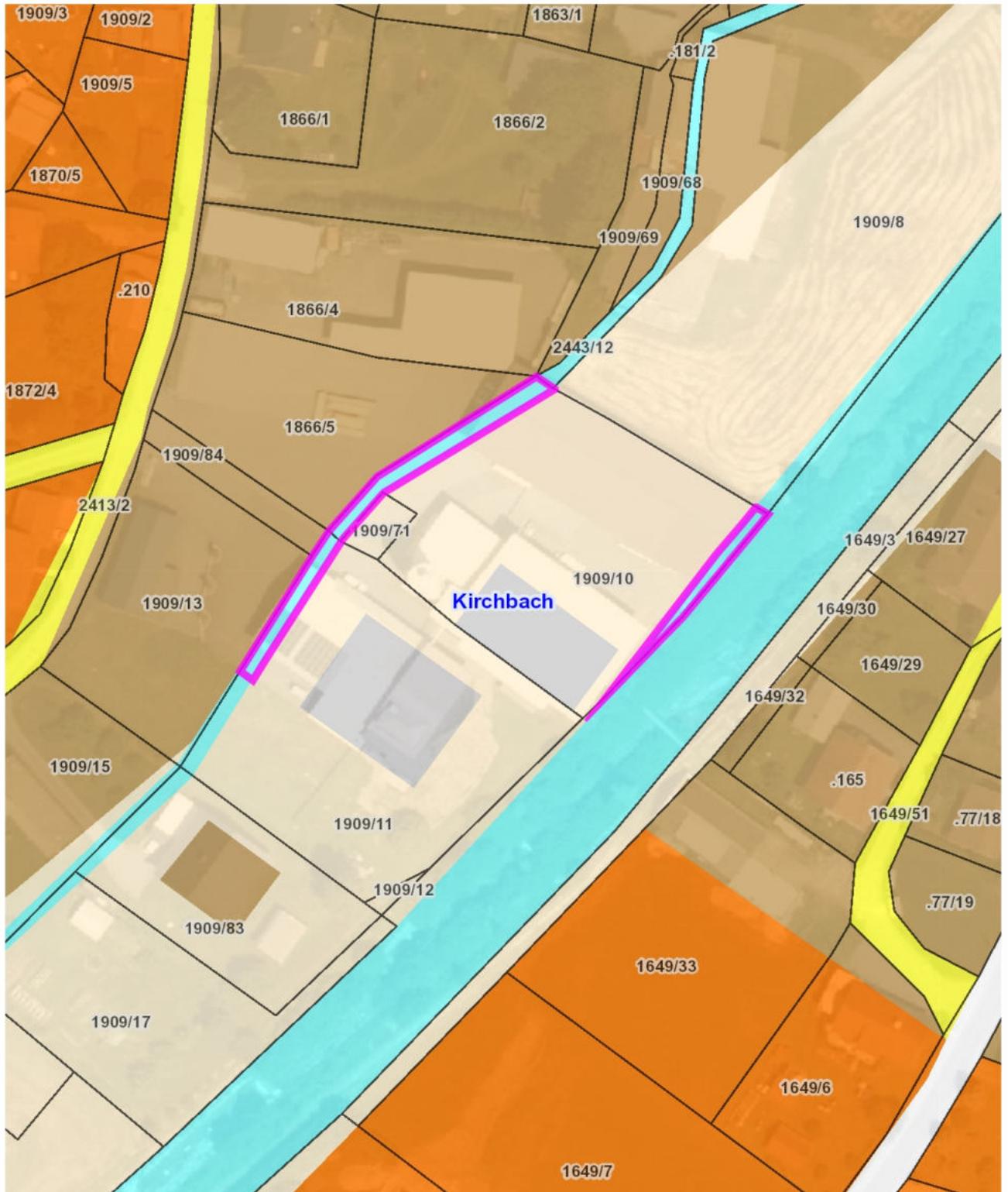
LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Lageplan

Gemeinde: **Kirchbach**
 Katastralgemeinde: **75103 Kirchbach**
 Grundstücke: **1909/10 (135 m² + 70 m²) & 1909/11 (77 m²)**
 Fläche [m²]: **ca. 282 m²**
 Von Widmung: **Ersichtlichmachungen - Gewässer, See**
 In Widmung: **Bauland - Gemischtes - Baugebiet**

Auflage
 von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Änderung Flächenwidmungsplan

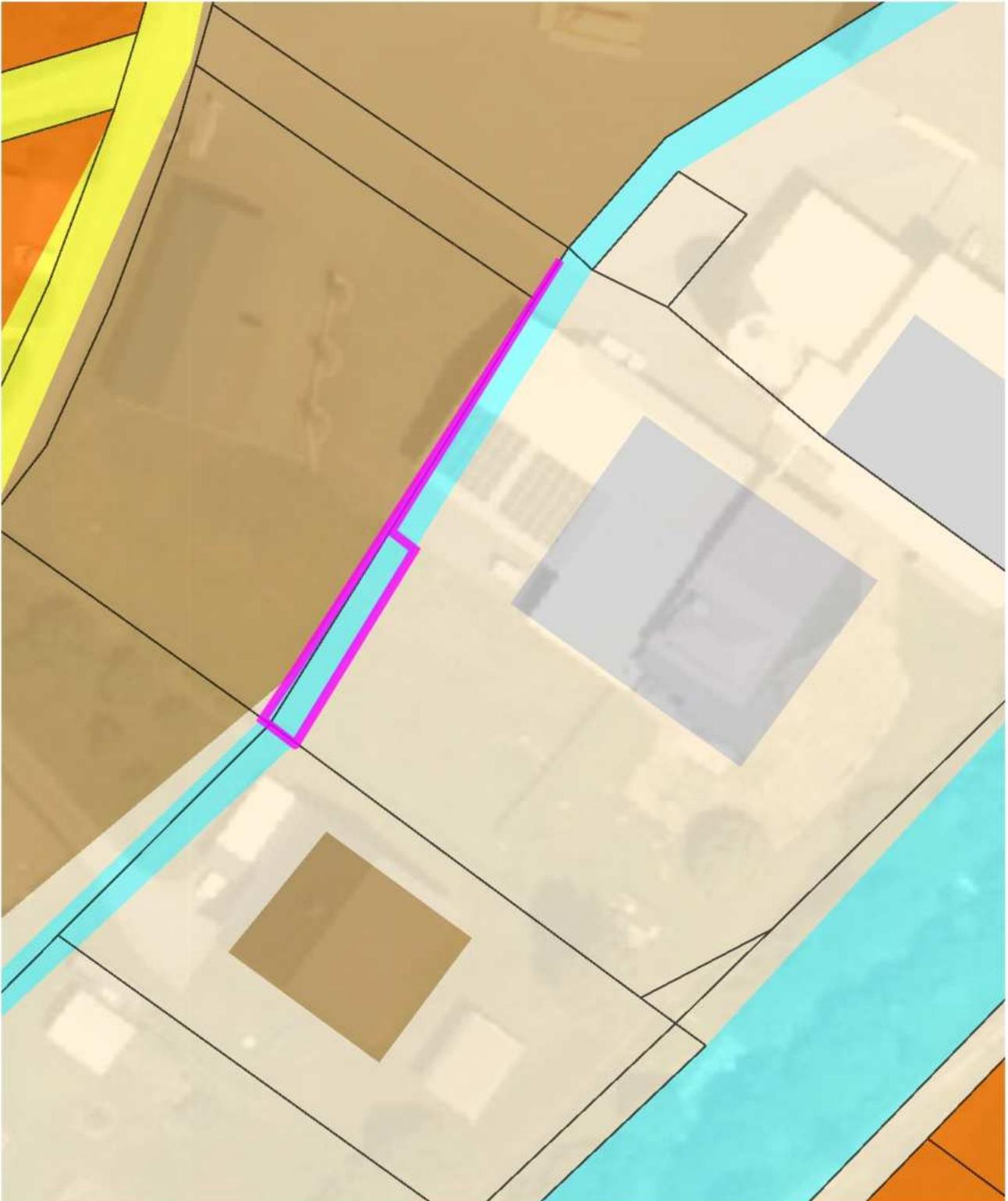
LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Lageplan

Gemeinde: **Kirchbach**
Katastralgemeinde: **75103 Kirchbach**
Grundstücke: **1909/11 (52 m²) & 1909/13 (14 m²)**
Fläche [m²]: **ca. 66 m²**
Von Widmung: **Ersichtlichmachungen - Gewässer, See**
In Widmung: **Bauland - Gemischtes - Baugebiet**

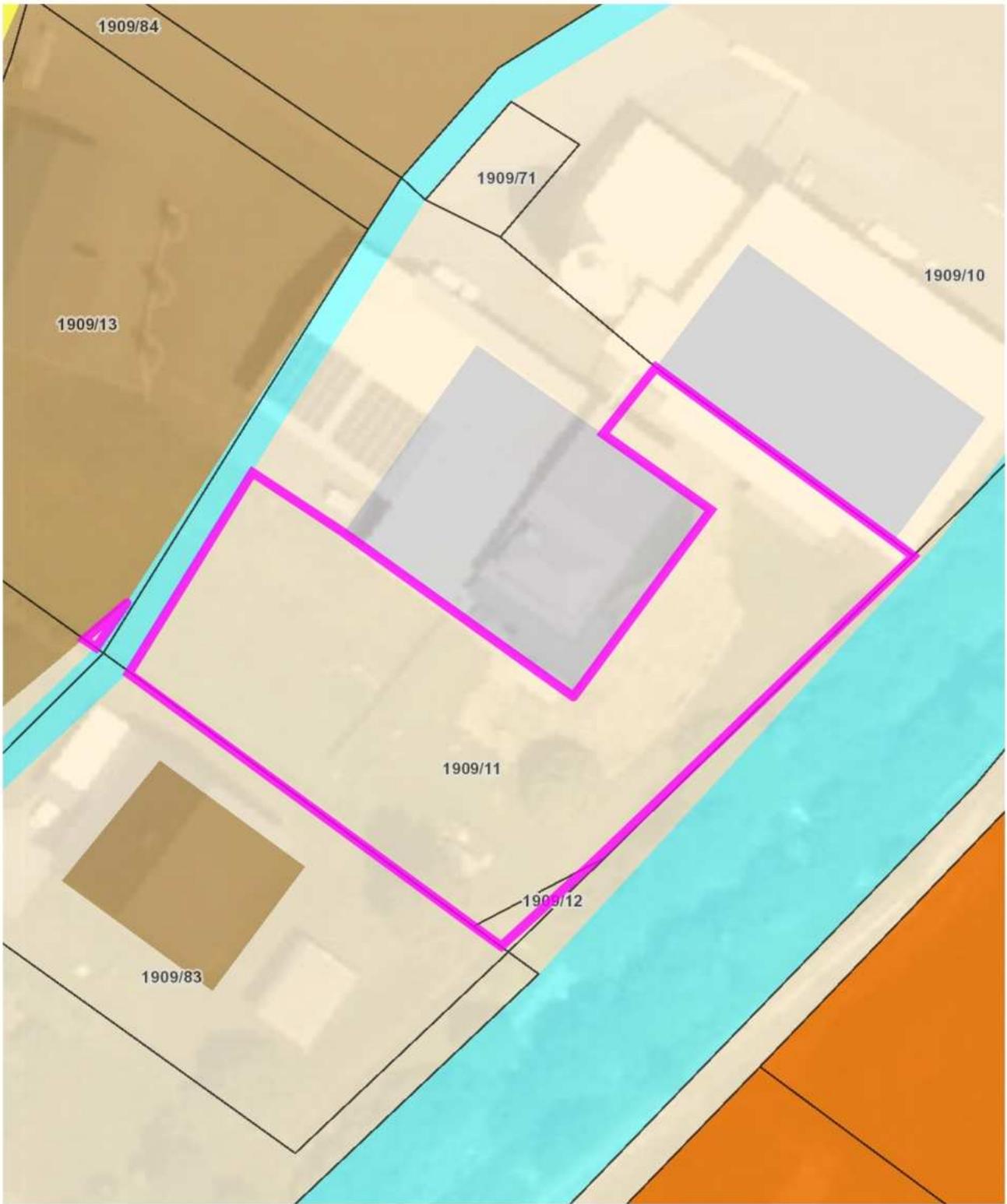
Auflage
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Änderung Flächenwidmungsplan **LAND KÄRNTEN** Lageplan **KAGIS**

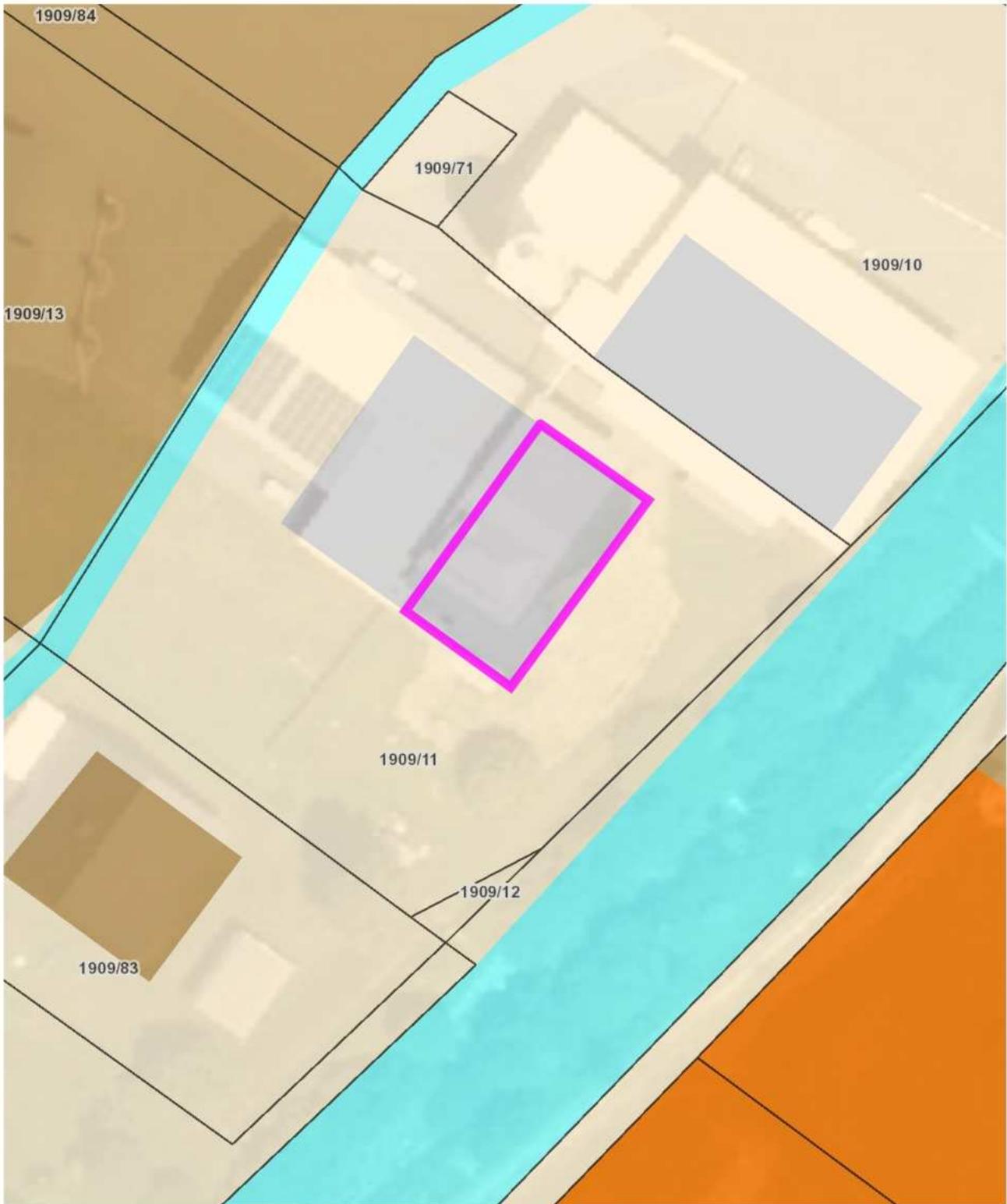
Gemeinde:	Kirchbach	Auflage	
Katastralgemeinde:	75103 Kirchbach	von:	bis:
Grundstücke:	1909/11 (1.275 m²) & 1909/12 (15 m²) & 1909/13 (3 m²)		
Fläche [m ²]:	ca. 1.293 m²		
Von Widmung:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
In Widmung:	Bauland - Gemischtes - Baugebiet	Gemeinderatsbeschluss vom:	



Änderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

Lageplan KAGIS

Gemeinde:	Kirchbach	Auflage	
Katastralgemeinde:	75103 Kirchbach	von:	bis:
Grundstücke:	1909/11 (220 m ²)		
Fläche [m ²]:	ca. 220 m ²		
Von Widmung:	Bauland - Gewerbegebiet		
In Widmung:	Bauland - Gemischtes - Baugebiet	Gemeinderatsbeschluss vom:	



Änderung Flächenwidmungsplan **LAND KÄRNTEN** Lageplan **KAGIS**

Gemeinde:	Kirchbach	Auflage	
Katastralgemeinde:	75103 Kirchbach	von:	bis:
Grundstücke:	1909/10 (1.665 m²), 1909/11 (378 m²), 1909/71 (79 m²)		
Fläche [m ²]:	ca. 2.122 m²		
Von Widmung:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
In Widmung:	Bauland - Gemischtes - Baugebiet	Gemeinderatsbeschluss vom:	

