



Gemeinde Gitschtal

Bezirk Hermagor, Kärnten

9622 Weißbriach

Tel: 04286/212-11, Fax: 04286/212-22, E-Mail: gitschtal@ktn.gde.at

Datum: 09.03.2026
Bearbeiter: Mauschitz Rudolf
Zahl: 031-2/2025-01
DVR: 0096610
UID-Nr.: ATU 26012908

KUNDMACHUNG

Gemäß § 34 in Verbindung mit den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr.: 59/2021 idgF., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Gemeinde Gitschtal folgende Anregung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung ziehen will:

01/2025

Umwidmung: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft
bestimmte Fläche in Grünland – Schiabfahrt, Schipiste

Grundstücke: 792/1 tlw. (4.366 m²), 792/2 tlw. (1.066 m²), 792/3 tlw. (2.352 m²), 792/4 tlw. (1.433 m²), 793 tlw. (6.348 m²), 794/1 tlw. (1.073 m²), 794/2 tlw. (4.600 m²), 795 tlw. (30 m²), 796 tlw. (183 m²), 797 tlw. (1.333 m²), 798 tlw. (84 m²), 805 tlw. (4.255 m²), 806 (518 m²)
alle KG (75021) Weißbriach, Gesamtausmaß 27.641 m²

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idgF. liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung an der Amtstafel, während der Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Gitschtal, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.gitschtal.gv.at abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen zu erstatten.

Die während der Auflagefrist bei der Gemeinde Gitschtal gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.

Die Fachdienststellen und die Vertreter öffentlicher Belange werden höflichst ersucht, Begutachtungen und Stellungnahmen zum gegenständlichen Umwidmungsfall abzugeben.

Der Bürgermeister

Christian Müller

Angeschlagen am: 09.03.2026



Abgenommen am:

Im Internet bereitgestellt: 09.03.2026

Ergeht unter Beischluss des Umwidmungslageplanes an:

1. Antragssteller: Bergbahnen Weißbriach Betriebs GmbH & Co KG, 9620 Hermagor

2. Grundeigentümer:

- ✚ Kurt Mosser, 9622 Gitschtal
- ✚ Hans-Jörg Memmer, 9622 Gitschtal
- ✚ Manuel Wastian, 9622 Gitschtal
- ✚ Waltraud Hubmann, 9622 Gitschtal
- ✚ Christian Wastian, 9622 Gitschtal

3. Angrenzende Gemeinden:

- ✚ Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See, 9620 Hermagor
- ✚ Marktgemeinde Greifenburg, 9761 Greifenburg
- ✚ Gemeinde Weißensee, 9762 Weißensee
- ✚ Marktgemeinde Kirchbach, 9632 Kirchbach

4. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 7 (Wirtschaftsstandort, Unterabteilung Fachliche Raumordnung):

- ✚ Abteilung 7, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
- ✚ Abteilung 7, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):

- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Schall- und Elektrotechnik, 9020 Klagenfurt
- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Naturschutz und Nationalparkrecht, 9020 Klagenfurt
- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Geologie und Bodenschutz, 9020 Klagenfurt
- ✚ Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, 9020 Klagenfurt

Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken) 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft)

- ✚ Abteilung 10, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
- ✚ Abteilung 10, Regionalbüro Hermagor, 9620 Hermagor

Abteilung 12 (Wasserwirtschaft) 9020 Klagenfurt am Wörthersee

5. Abwasserverband Karnische Region, 9620 Hermagor

6. Agrarbehörde Kärnten, Dienststelle Villach, 9500 Villach

7. Straßenbauamt Villach, 9500 Villach

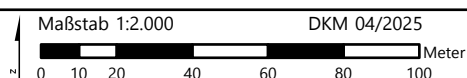
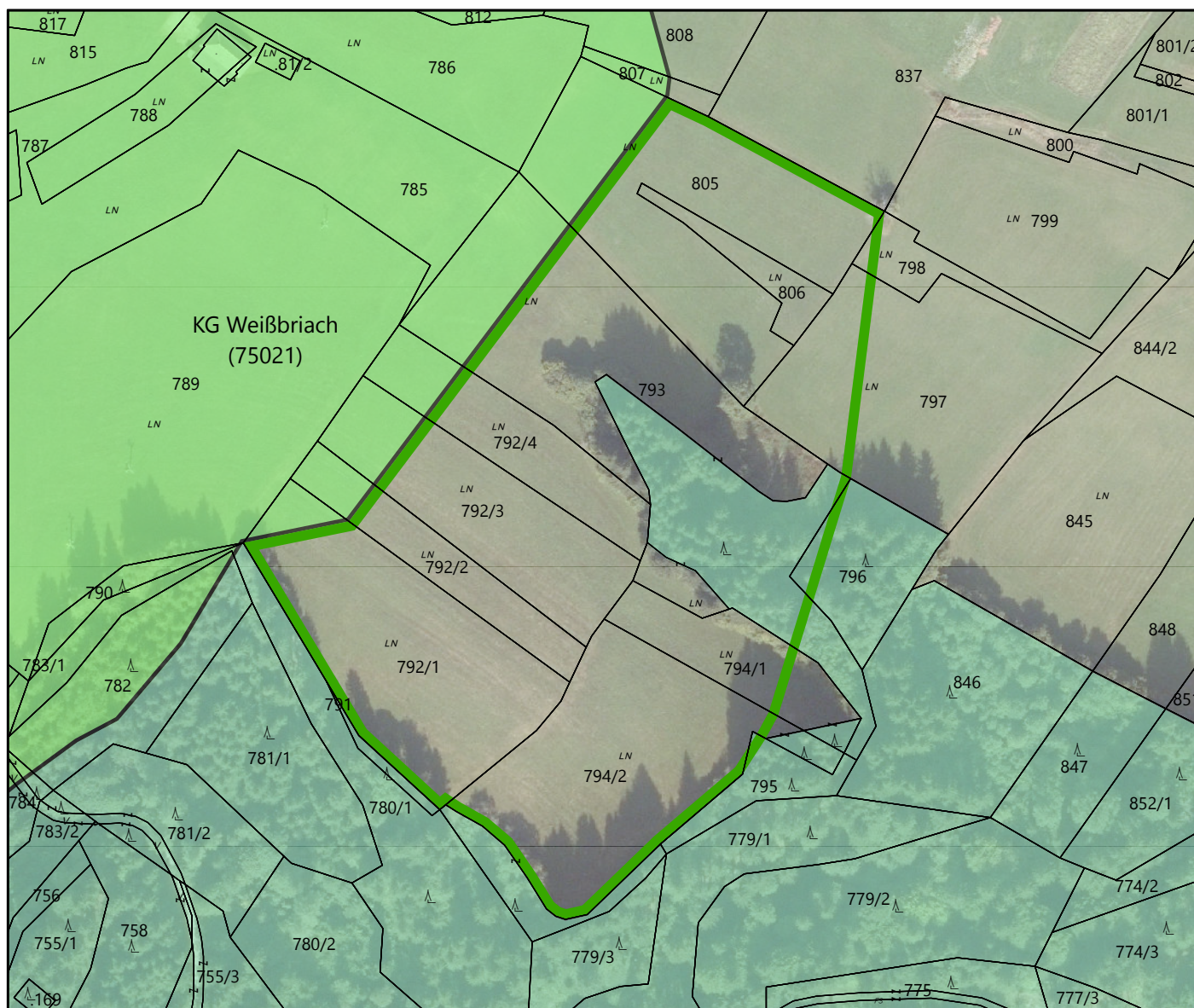
8. Bezirkshauptmannschaft Hermagor:

- ✚ Baubezirksamt, 9620 Hermagor
- ✚ Bezirksforstinspektion, 9620 Hermagor
- ✚ Gesundheitsamt, 9620 Hermagor
- ✚ Gewerbereferat, 9620 Hermagor
- ✚ Grundverkehrsreferat, 9620 Hermagor

9. Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, 9500 Villach

10. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, 9020 Klagenfurt
11. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, 9020 Klagenfurt
12. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Hermagor, 9620 Hermagor
13. Wirtschaftskammer Kärnten, 9020 Klagenfurt
14. Militärkommando für Kärnten, 9020 Klagenfurt
15. Bundesdenkmalamt, 9020 Klagenfurt
16. Kärntner Landesmuseum, 9020 Klagenfurt
17. RPK ZT-GmbH, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
18. Gemeinde Gitschtal - Amtstafel zur öffentlichen Kundmachung
19. Gemeinde Gitschtal – Homepage zur öffentlichen Kundmachung (www.gitschtal.gv.at)
20. Gemeinde Gitschtal – zum Akt 031-2/2025-01

	Unterzeichner	Gemeinde Gitschtal
	Datum/Zeit-UTC	2026-03-09T08:29:17+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	507201779
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	



Bearbeitung: WU/KI Datum: 14.10.2025 Plannummer.: 23526-LP-01-2025

	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m ²
	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Grünland Schiabfahrt, Schipiste	Weißbriach	Teil von 792/1 Teil von 792/2 Teil von 792/3 Teil von 792/4 Teil von 793 Teil von 794/1 Teil von 794/2 Teil von 795 Teil von 796 Teil von 797 Teil von 798 Teil von 805 806	4.366 1.066 2.352 1.433 6.348 1.073 4.600 30 183 1.333 84 4.255 518 27.641

Kundmachung von: bis:	Gemeinderatsbeschluss vom:
Genehmigungsvermerk vom: Zahl:	